

## EK-1

### TERSANE ALANI ORGANİZASYONU VE YERLEŞİM PLANI KRİTERLERİ

1) Plan; Tersane Alanı Organizasyonu ve Yerleşim Planı Kriterleri , Yapılacak Yatırımın Donatıları, Koordinat Listeleri ve Baş Pafta Bölümlerinden oluşmaktadır. (Baş Pafta kısmı; 290 mm eninde ve ihtiyaç duyulan boyda olacaktır.)

2) Tersane Alanı Organizasyonu ve Yerleşim Planı Bölümü: Yatırımın yapıldığı yerin İli, İlçesi, Köy/Mah., Pafta numaraları planın sol üst köşesine işlenir. İmar veya kadastro mülkiyet sınırları ile komşu parsel numara ve sınırları plan üzerine işlenip, plandaki her türlü yapı numaralandırılarak işlevleri lejant kısmına yazılır. Kıyı kenar çizgisinin kara ve deniz tarafında mevcut ve yapılmak istenilen yapılar ile hazine üzerindeki yatırımlar ve özel mülkiyete esas tesisler farklı bir gösterimde olmak üzere 1/1000 ölçeğinde ülke koordinat sisteminde hazırlanır.

3) Yapılacak Yatırım Bölümü: Yatırımın donatılarında her türlü yapının (kapalı atölye, idari ve sosyal tesisler, kızak, iskele vb.) işlevleri, boyutları, yükseklikleri sol alt köşeye lejant bölümüne işlenir. Yatırımı yapacak özel yada tüzel kişilerin ortakları ve hisse oranları ve yatırım yapılacak alanın mülkiyet bilgileri de lejant kısmının en altına eklenir.

4) Koordinat Listeleri Bölümü: Üzerinde yatırım yapılacak taşınmazın parsel köşe koordinatları ve yapılacak sabit yapıların köşe koordinatlarının Ülke Koordinat Sisteminde listesi, ayrıca yatırım yapılacak alanın sınırlarının ülke koordinat sistemindeki koordinat listesine ek olarak; alanın, Coğrafi koordinatları (enlem/boylam şeklinde) listesi de olmalıdır.

5) Baş Pafta Bölümü: Tesis talebinde bulunulan yerin yerleşim bölgelerine olan durumunu gösteren uygun ölçekte kılavuz plan, yatırımın genel adı, iletişim bilgileri, planı çizenin ve tasarımcının adı, soyadı, görevi mesleği, imzası, işletme yetkilisinin imza ve kaşesi bulunur. Müsteşarlığın iletişim bilgileri ve kontrol eden kişilerin adı, soyadı, görevi mesleği, imzası ve onay kısmından oluşur.

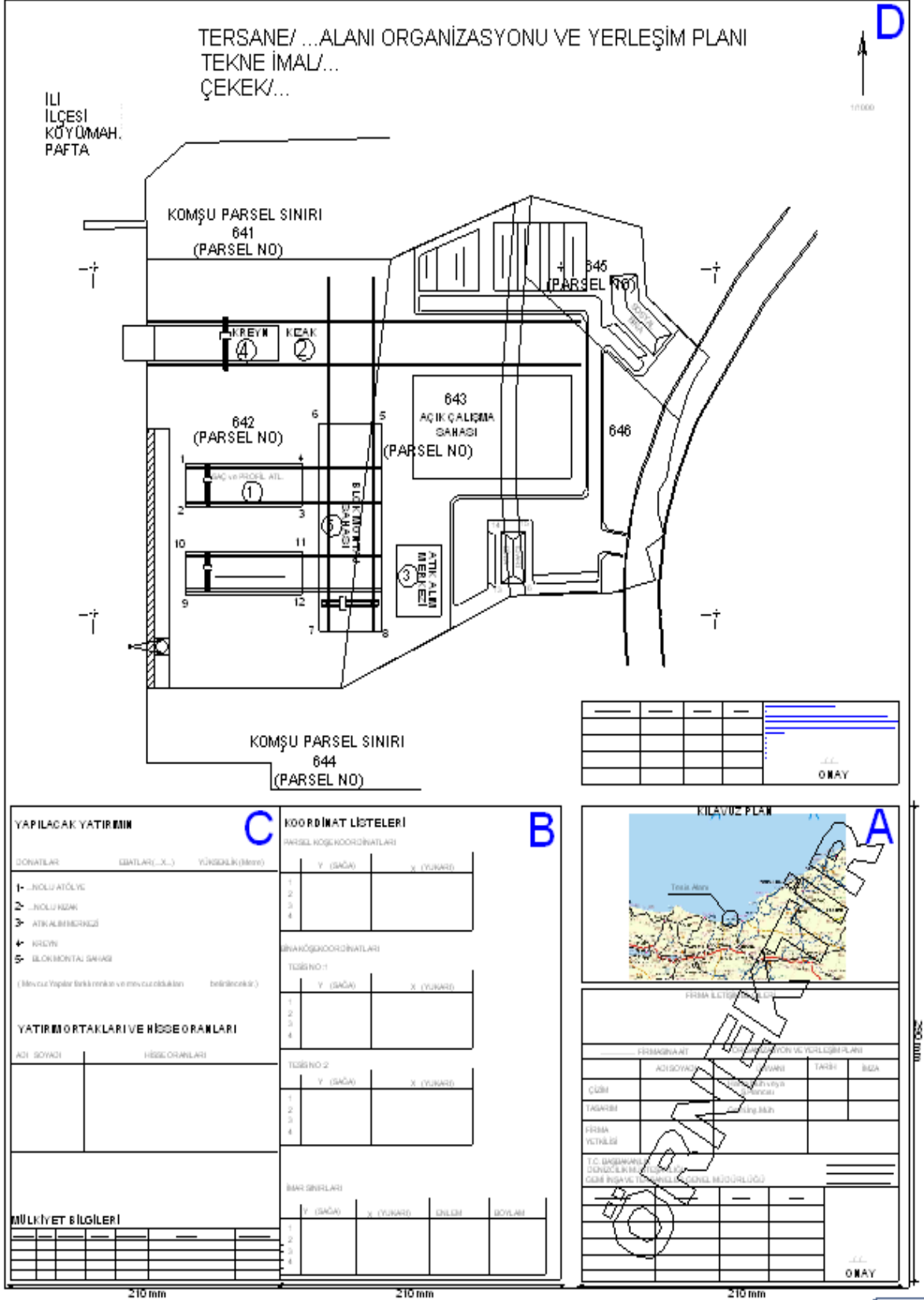
6) Tersane Alanı Organizasyonu ve Genel Yerleşim Planı, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik çerçevesinde (kat yüksekliği ve çekme mesafeleri) ilgili belediyesince değerlendirilerek tasdik edilir.

7) Tersane Alanı Organizasyonu ve yerleşim planı 6 adet 1/1000 ölçekli ve 1 adet 1/500 ölçekli hazırlanır.

8) Tersane Alanı Organizasyonu ve yerleşim planı sayısal olarak, gerçek yerinde ve tercihen Netcad (\*.ncz) veya Autocad (\*.dwg, \*.dxf) formatında, CD ortamında 2 adet hazırlanılarak İdareye sunulur.

9) Ön izin için yapılacak müracaatlarda ilgili belediye onayı, Tersane Alanı Organizasyonu ve Yerleşim Planında aranmaz

# ÖRNEK PLAN



# KILAVUZ PLAN



## FİRMA İLETİŞİM BİLGİLERİ

### ..... FİRMASINA AIT GENEL YERLEŞİM PLANI

	ADI SOYADI	ÜNVANI	TARİH	İMZA
ÇİZİM		Harita Müh veya S. Plancısı		
TASARIM		Gemi İnş. Müh		
FİRMA YETKİLİSİ			TARİH-İMZA-KAŞE	

T.C. BAŞBAKANLIK  
DENİZCİLİK MÜSTEŞARLIĞI  
GEMİ İNŞA VE TERSANELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Gazi Mustafa Kemal Bulvarı  
No:128/A Maltepe/ANKARA  
Santral: 0 312 232 38 50

ADI SOYADI	ÜNVANI	TARİH	İMZA	ONAY

ÇİZPEN-1

210 mm

290 mm

## KOORDİNAT LİSTELERİ

### PARSEL KOŞE KOORDİNATLARI

# B

	Y (SAĞA)	X (YUKARI)
1		
2		
3		
4		

### BİNA KÖŞEKOORDİNATLARI

TESİS NO :1

	Y (SAĞA)	X (YUKARI)
1		
2		
3		
4		

TESİS NO :2

	Y (SAĞA)	X (YUKARI)
1		
2		
3		
4		

### İMAR SINIRLARI

	Y (SAĞA)	X (YUKARI)	ENLEM	BOYLAM
1				
2				
3				
4				

210 mm

## YAPILACAK YATIRIMIN

# C

DONATILAR

EBATLAR(...X...) YÜKSEKLİK (Metre)

- 1- ....NOLU ATÖLYE
- 2- ....NOLU KIZAK
- 3- ATIK ALIM MERKEZİ
- 4- KREYN
- 5- BLOK MONTAJ SAHASI

( Mevcut Yapılar farklı renkte ve mevcut oldukları belirtilecektir.)

## YATIRIM ORTAKLARI VE HİSSE ORANLARI

ADI SOYADI | HİSSE ORANLARI

ADI	SOYADI	HİSSE ORANLARI

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

PAFTA	ADA	PARSEL	VASFİ	ALAN(M2)	MALİKİ	AÇIKLAMA

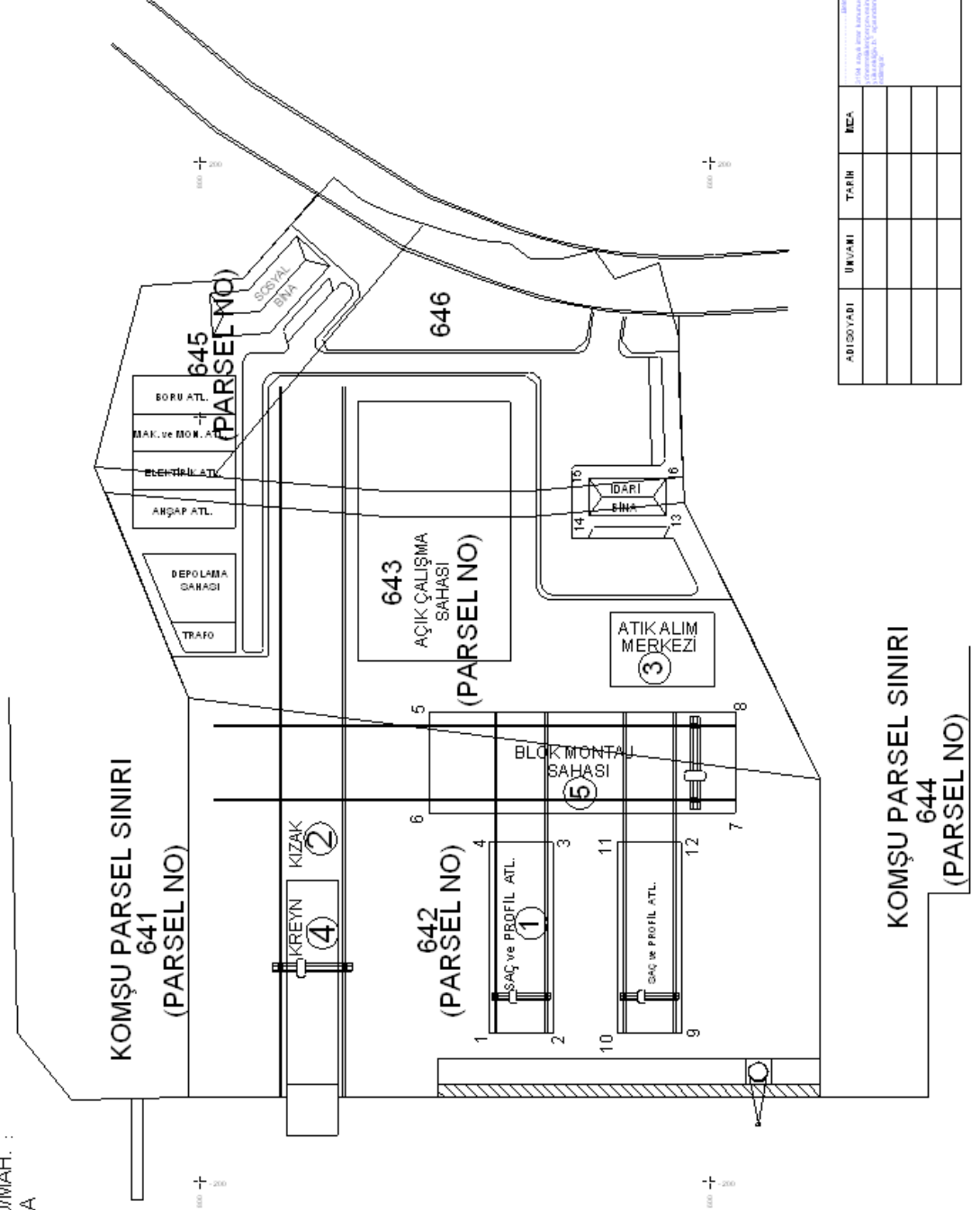
210 mm

**D**

TERSANE/ ...ALANI ORGANİZASYONU VE YERLEŞİM PLANI  
TEKNE İMAL/...  
ÇEKEK/...

İLİ  
İLÇESİ  
KÖY/MAH.  
PAFTA

1/1000



## EK-2

### YÜZER HAVUZ DEĞERLENDİRMESİ İÇİN GEREKEN BELGELER

- 1) Uygun ölçekte hazırlanmış tonozları da gösteren koordinatlı havuz yerleşim planı.
- 2) Havuzun konuşlandırılacağı bölgeye ait batimetrik veriler ve tarama yapılmasının planlanması halinde zemin etüt raporu.
- 3) Yüzer havuzun 1/500 ölçekli genel yerleşim planı.
- 4) Tasarlanan tonoz ve bağlantı elemanlarının yüzer havuzu emniyetli bir şekilde konuşlandıracağına dair İdarece kabul edilmiş klas kuruluşundan alınmış raporu.
- 5) Havuzun sahiplik belgesi veya proforma faturası veya kira kontratı.
- 6) Havuzun çalışmasında sakınca olmayacağına dair İdare tarafından yetkilendirilmiş klas kuruluşlarından alınacak klas kondisyon sörvey raporu.
- 7) Yüzer havuzun, İdareden alınmış sicile kayıt edildiğine dair tasdiknamesi.
- 8) Yüzer havuz teknik özellikleri:
  - a) Havuzun kaldırma kapasitesi.
  - b) Havuzun dalma süresi.
  - c) Boş ve dolu draftı.
  - ç) En büyük dalma draftı.
  - d) Kreyn adet ve kapasiteleri.
  - e) Jeneratör adet ve kapasiteleri.
  - f) Seperatör adet ve kapasiteleri.
  - g) Kompresör adet ve kapasiteleri.
  - ğ) Pompa adet ve kapasiteleri.

### **EK-3**

#### **KIYIDA BULUNAN TERSANELER İÇİN ASGARİ KRİTERLER**

- 1) Tesis sınır güvenliği yapısı (tel örgü, duvar vb.).
- 2) Tesis giriş kapısı ve güvenlik binası.
- 3) Otopark.
- 4) Tesis içi yollar.
- 5) Yangın söndürme planı ve donanımı.
- 7) İdari, teknik birimler binası.
- 8) Sosyal tesis (yemekhane, lavabo, wc, duş, dinlenme alanları vb.).
- 9) Enerji tesisi.
- 10) Jeneratör.
- 11) Atık kabul tesisi, sahası veya deposu.
- 12) Su deposu.
- 13) Revir.
- 14) Çeşitli ambar/depolar.
- 15) Sac, profil, blok istif sahaları.
- 16) İnşaa ve donatım atölyeleri.
- 17) A ve B tipi tersanelerde boyahane.
- 18) İndirme sistemleri (Kızak, balon, kuru havuz, yüzer havuz, syncrolift, vb.).



## EK-4

### KIYIDA BULUNAN TEKNE İMAL YERLERİ İÇİN ASGARİ KRİTERLER

- 1) Tesis fiziki korunma (tel örgü, duvar vb).
- 2) Tesis girişı ve kontrol.
- 3) Otopark.
- 4) Tesis içi yollar.
- 5) İdari, teknik birimler binası.
- 6) Sosyal tesisler (yemekhane, lavabo, wc, duş, vb.).
- 7) Atık kabul tesisi, sahası veya deposu.
- 8) Çeşitli ambar/depolar.
- 9) Enerji tesisi (trafo, şebeke, jeneratör, vb.).
- 10) Yangın söndürme planı ve donanımı.
- 11) Su deposu.
- 12) İnşa hangarı/marangozhane.
- 13) Bakım, onarım alanı.
- 14) Çekme, indirme sistemleri.

## **EK-5**

### **KIYIDA BULUNAN ÇEKEK YERLERİ İÇİN ASGARİ KRİTERLER**

- 1) Tesis fiziki korunma (tel örgü, duvar vb).
- 2) Tesis girişı ve kontrol.
- 3) Otopark.
- 4) Tesis içi yollar.
- 5) İdari, teknik birimler binası.
- 6) Sosyal tesisler (yemekhane, lavabo, wc, duş, vb.).
- 7) Atık kabul tesisi, sahası veya deposu.
- 8) Çeşitli ambar/depolar.
- 9) Enerji tesisi (trafo, şebeke, jeneratör, vb.).
- 10) Yangın söndürme donanımı.
- 11) Su deposu.
- 12) Çekme/kışlatma alanı.
- 13) Çekme, indirme sistemleri.

## EK-6

### KIYIDA BULUNAN TEKNE İMAL VE ÇEKEK YERLERİ İÇİN ASGARİ KRİTERLER

- 1) Tesis fiziki korunma (tel örgü, duvar vb).
- 2) Tesis girişi ve kontrol.
- 3) Otopark.
- 4) Tesis içi yollar.
- 5) İdari, teknik birimler binası.
- 6) Sosyal tesisler (yemekhane, lavabo, wc, duş, vb.).
- 7) Atık kabul tesisi, sahası veya deposu.
- 8) Çeşitli ambar/depolar.
- 9) Enerji tesisi (trafo, şebeke, jeneratör, vb.).
- 10) Yangın söndürme donanımı.
- 11) Su deposu.
- 12) İnşa hangarı/marangozhane.
- 13) Bakım, onarım alanı.
- 14) Çekek/kışlatma alanı.
- 15) Çekme, indirme sistemleri.



EK-7

T.C.  
BAŞBAKANLIK  
DENİZCİLİK MÜSTEŞARLIĞI

REPUBLIC OF TURKEY  
PRIME MINISTRY  
UNDERSECRETARIAT FOR  
MARITIME AFFAIRS

# KISMİ İŞLETME İZİN BELGESİ

## PARTIAL OPERATION CERTIFICATE

....., aşağıda belirtilen  
adreste, ..... hizmeti vermek üzere,...../..... sonuna kadar  
“**Kısmi İşletme İzin Belgesi**” almaya hak kazanmıştır.

.....\.....\.....

ONAY

Tesisin Adresi :  
Telefon :  
Faks :  
Bağlı Olduğu Liman Başkanlığı :



T.C.  
BAŞBAKANLIK  
DENİZCİLİK MÜSTEŞARLIĞI

EK-8



REPUBLIC OF TURKEY  
PRIME MINISTRY  
UNDERSECRETARIAT FOR  
MARITIME AFFAIRS

## İŞLETME İZİN BELGESİ

### OPERATION CERTIFICATE

....., aşağıda belirtilen adreste, .....  
hizmeti vermek üzere, ...../..... sonuna kadar **“İşletme İzin Belgesi”** almaya hak kazanmıştır.

.....\.....\.....

ONAY

Tesisin Adresi :  
Telefon :  
Faksı :  
Bağlı Olduğu Liman Başkanlığı :



T.C.  
BAŞBAKANLIK  
DENİZCİLİK MÜSTEŞARLIĞI

EK-9



REPUBLIC OF TURKEY  
PRIME MINISTRY  
UNDERSECRETARIAT FOR  
MARITIME AFFAIRS

# YÜZER HAVUZ İŞLETME İZİN BELGESİ

FLOATING DOCK  
OPERATION CERTIFICATE

....., aşağıda belirtilen adreste, yüzer havuz hizmeti vermek üzere, ...../..... sonuna kadar **“Yüzer Havuz İşletme İzin Belgesi”** almaya hak kazanmıştır.

.....\.....\.....

Tesisin Adresi :  
Telefon :  
Faksı :  
Bağlı Olduğu Liman Başkanlığı :

ONAY